

Présentation du Groupe CSF



AG SPELC CENTRE
POITOU-CHARENTES
Mercredi 23 mars 2022



RENDRE
SERVICE
À CEUX QUI
RENDENT
SERVICE
AVEC LE GROUPE



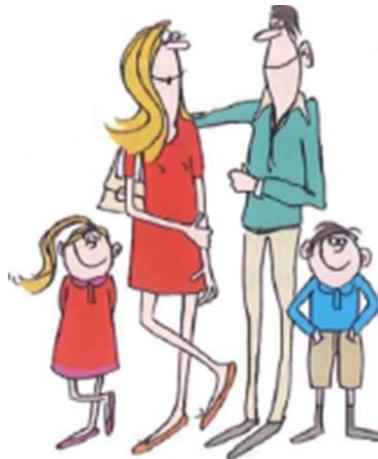
Ce que nous allons partager ensemble...

Qui nous sommes

01

Ce qui nous distingue

02



03

Nos solutions

04

Avantage partenariat



Le Crédit Social des Fonctionnaires



- Une association au cœur du service public
- ✓ Le Crédit Social des Fonctionnaires est une association loi 1901 créée en 1955 qui sélectionne les solutions de crédit, d'assurance et d'épargne les plus adaptées à ses adhérents pour faciliter la réalisation de leurs projets.
- ✓ Enraciné dans le champ de l'économie sociale, le CSF offre ainsi la particularité d'évoluer dans l'univers concurrentiel du crédit et de l'assurance tout en conciliant compétence financière et dimension sociale.
- ✓ Elle est ouverte à toutes les personnes qui concourent au service public ainsi qu'à leurs ascendants, descendants et depuis peu nous travaillons avec des clients qui nous sont envoyés par nos partenaires uniquement.



Un peu d'histoire

Pour mieux comprendre...



1955

En pleine reconstruction du pays, un groupe de fonctionnaires s'associe pour faciliter l'accès de leurs collègues au crédit

1975

Face aux nouvelles réglementations les **autorités monétaires demandent au CSF de créer un établissement financier**

1991

Afin d'enrichir sa gamme d'assurances, **le CSF se dote d'une société de courtage d'assurances**

2008 *

Deux créations

2014

CRÉSERFI change de statut et passe d'Établissement de crédit à Société de financement

CREATION CSF

CREATION
CRÉSERFI

CREATION CSF
ASSURANCE

CREATION FONDATION
& PROGRETIS

CHANGEMENT
STATUT

***Signature de la convention de Partenariat avec le SPELC en 2008**



Le Groupe CSF c'est aujourd'hui :

Une organisation qui lui assure une totale indépendance du monde bancaire

Une Association, le Crédit Social des Fonctionnaires « navire amiral » du Groupe CSF, qui pour remplir son rôle, s'appuie sur 3 entités :

CSF association
(association loi 1901)

CRÉSERFI
SA au capital
de 56 406 130€
Société de Financement

CS F Assurances
SARL au capital
de 450 000€
Société de courtage en
assurance

CSF Patrimoine
Conseils patrimoniaux &
Assurance Vie

CRÉSERFI bénéficie d'un agrément bancaire qui lui permet de réaliser des opérations de crédit concernant **des prêts à la consommation**.

Pour les prêts immobiliers, CRÉSERFI négocie auprès d'autres établissements de crédit les services qui répondent aux attentes des adhérents du CSF.

CSF Assurances, la société de courtage d'assurances du CSF qui permet de proposer aux adhérents du CSF les solutions d'épargne et d'assurances.

la société de conseils, accompagne ses adhérents sur tous les sujets relatifs à l'organisation de son patrimoine financiers : droits retraites, succession, placements assurances vies...



Nos Solutions & Services



PATRIMOINE

- Assurance Vie
- Prévoyance
- Conseils fin de carrière

SOLIDARITE

- Prêts sociaux
- Catastrophes Naturelles
- Projets fondation

SERVICES

- **Carte CSF+**
avec toutes ses prestations

CREDITS

- **Immobilier**
- Consommation
- Auto
- **Travaux**
- **Rachat de Prêt**

ASSURANCES

- Emprunteur
- **Habitation**
- Auto
- Scolaire....





Quelques chiffres

350
COLLABORATEURS

2,4 MILLIONS
D'ADHÉRENTS

+ DE **9 000**
PROJETS
IMMOBILIERS
PAR AN

2,5 MILLIONS
Agents bénéficiant
d'un accord de
partenariat

1 500
ACCORDS DE
PARTENARIATS

23 000
CORRESPONDANTS
BENEVOLES





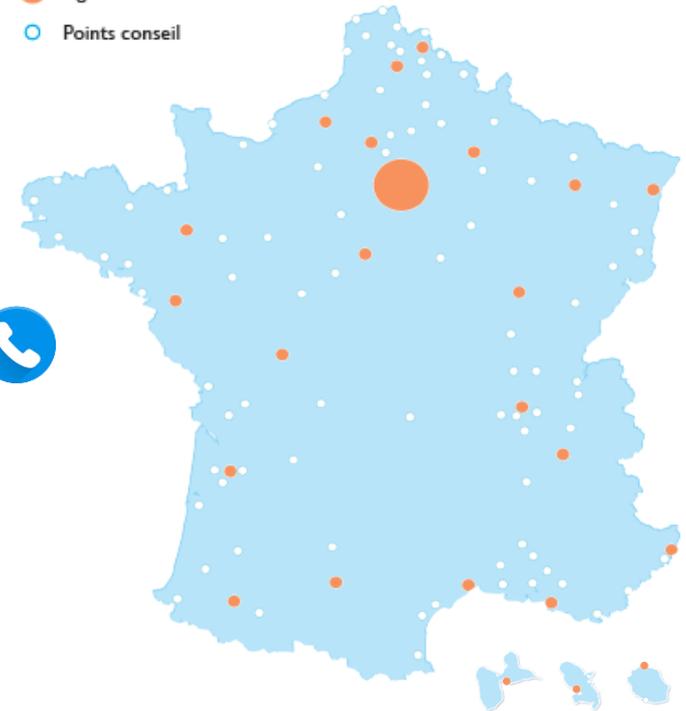
Ensemble, vers un objectif commun

Le Groupe CSF est présent en Métropole et sur les DOM:

- **32 agences***
- **100 points rencontres**
- **200 conseillers et directeurs d'agence**
- **1 plateau de conseil et vente à distance** 



● Agences
○ Points conseil



***France Métropolitaine** : Beauvais, Bobigny, Bordeaux, Cergy, Créteil, Dijon, Evry, Grenoble, Lens, Lille, Lyon, Marseille, Melun, Montpellier, Nancy, Nanterre, Nantes, Nice, Paris, Pau, Poitiers, Reims, Rennes, Rouen, Strasbourg, Toulouse, Tours, Versailles
DOM : Guadeloupe, Martinique, Réunion



Ce qui nous distingue

(ce que l'on peut vous apporter et à vos futurs acquéreurs)



DANS NOTRE OFFRE

2

DANS NOTRE
ACCOMPAGNEMENT

Nous vous accompagnons
dans votre projet
immobilier



1

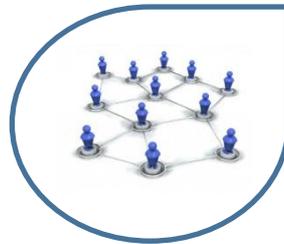
DANS NOTRE
ORGANISATION





Une association
indépendante = Des
conseils objectifs

Le CSF ne gère aucun
compte bancaire



Un réseau « en
propre » de
proximité et à taille
humaine

Des équipes
disponibles
Possibilité d'être
présent sur des lieux
de vente ou
permanence pour
informer les futurs
acquéreurs



Des conseillers
spécialisés en
financement de
projets immobiliers

Maîtrise des solutions
permettant une
restructuration
financière (rachat de
crédit/regroupement
de crédit)



Présence active et locale pour
faciliter l'accès à la
propriété

- ✓ Forum Logement
- ✓ Lancement de programme
- ✓ Permanence conseils chez nos partenaires
- ✓ Réunions d'information (PSLA/ Loi PINEL...)





•La liberté dans le choix du financement

Compte tenu de son indépendance le CSF travaille avec **plusieurs partenaires bancaires** et peut donc trouver la solution plus adaptée pour le futur acquéreur

- ✓ Financement jusqu'à 110 %
- ✓ Financement jusqu'à 30 ans
- ✓ Liberté bancaire (domiciliation, non domiciliation des salaires)
- ✓ Conditions tarifaires privilégiées



•Un système de co-caution en Crédit Immobilier

unique et spécialisé qui facilite l'acceptation des dossiers de prêts et l'accès à des conditions très attractives



•Une offre d'assurance emprunteur

avec des **garanties spécifiques** selon les métiers et avec un système de **tarification souple**



•Des avantages exclusifs réservés aux futurs acquéreurs pris en charge par l'association



ACCOMPAGNEMENT SUR MESURE*

GAIN DE TEMPS

Un accompagnement global et adapté à chaque acquéreur



Le futur accédant prend rendez-vous, avec un conseiller CRESERFI



Notre conseiller évalue son besoin et sa capacité d'emprunt

Instruction du dossier d'assurance



Le dossier complet est adressé aux partenaires qui propose les solutions les plus adaptées



- Accord de la banque
- Accord de l'assurance
- Accord de la caution



Signature des offres / débloqué des fonds lors de la signature chez le notaire



Les clients deviennent officiellement acquéreurs



Possibilité de proposer aux futurs acquéreurs et préalablement à leur achat une solution des resolvabilisation ou restructuration leurs permettant parfois de valider leurs acquisition ou d'augmenter leurs budgets



« VISA ACQUEREUR »





L'Association CSF veille à apporter à chacun de ses Partenaires des solutions et des aides adaptées aux problématiques et aux besoins de leurs Agents afin de faciliter leur quotidien.

LA ROUE DES SERVICES

FAMILLE | VIE PRATIQUE

- TÉLÉSURVEILLANCE*
- TÉLÉASSISTANCE* À DOMICILE / MOBILE
- VOYAGES
- ASSURANCE SCOLAIRE RESPONSABILITÉ CIVILE
- ASSURANCE SCOLAIRE TOUS DOMMAGES
- BILAN PATRIMONIAL

PROTECTION | SÉCURITÉ

- GARANTIE PROTECTION JURIDIQUE
- INFORMATION JURIDIQUE
- GARANTIE DÉFENSE ET RECOURS PÉNAL DANS LA VIE PROFESSIONNELLE

AUTOMOBILE

- ANALYSE DEVIS RÉPARATION AUTO
- CSF AUTO VÉHICULES D'OCCASION*
- CSF AUTO VÉHICULES NEUFS*

● Services carte CSF ● Services carte CSF PLUS (en plus des services de la carte CSF)



*Services valables uniquement en France continentale

La disponibilité de votre équipe locale

A votre écoute et interlocuteurs dédiés :

Un numéro commun à toutes les agences: 02 38 42 21 20

Sophie COUBARD Directrice de la Région Centre et de la Vienne
35, rue de Clocheville – 37000 Tours

 : 06 08 62 60 42

 : coubard@csf.asso.fr

Carole BARRE Chargée de Développement Région Centre Val de Loire

 : 06 87 70 78 40

 : barre@csf.asso.fr

Et retrouvez les détails sur le site du SPELC Centre Poitou-Charentes

